

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖS**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1996 M. RUGSĖJO 18 D. NUTARIMO
NR. 1079 „DĖL VISUOMENĖS INFORMAVIMO, KONSULTAVIMO IR DALYVAVIMO
PRIIMANT SPRENDIMUS DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO PROJEKTO (TAP-21-1793(3); TAIS NR. 21-27243(5))**

2022-03-01 Nr. NV-524

Vilnius

Projekto rengėja: Aplinkos ministerija.

Projekto tikslas: siekiama sudaryti geresnės sąlygos visuomenei dalyvauti teritorijų planavimo procesuose, įgyvendinant Teritorijų planavimo įstatymo pakeitimus.

Dabartinė situacija:

2021 liepos 1 d. įsigaliojo Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) pakeitimai, kur suvienodinamos specialiųjų teritorijų planavimo dokumentų ir kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų viešinimo tvarkos. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai detalizuoja kompleksinio teritorijų planavimo dokumentus ir rengiami TPI ir kituose įstatymuose nustatytais atvejais, pvz. planuojant kultūros paveldo, inžinerinės infrastruktūros plėtros, saugomas teritorijas, tačiau jie buvo viešinami supaprastinta tvarka. TPI nustatyta, kad koreguojant kompleksinio teritorijų planavimo dokumentus (išskyrus TPI 28 str. 9 d. nustatytus ir techninių klaidų taisymo atvejus) taikoma bendroji viešinimo procedūrų tvarka.

Projekto esmė: siūloma:

- nuostatus išdėstyti nauja redakcija, ištaisyti teisės technikos klaidas, pakeisti Nuostatų struktūrą, atsisakyti perteklinių (dubliuojančių) TPI nuostatų, atskirti ir detalizuoti bendrąją ir supaprastintą viešinimo tvarką;
- atskirti dvi esminės Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procesuose tvarkos – bendrąją ir supaprastintą;
- nustatyti bendrąją viešinimo procedūrų tvarką (kuri iš esmės nesikeičia nuo šiuo metu galiojančių, tačiau šiuo metu taikomos tik kompleksiniams teritorijų planavimo dokumentams). Bendroji viešinimo procedūros tvarka skirstoma pagal teritorijų planavimo lygmenis, suvienodinami specialiojo ir kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų viešinimo terminai ir reikalavimai dėl viešo supažindinimo;
- nustatyti supaprastintą teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarką, kuri bus taikoma koreguojamiems detaliesiems planams (pagal TPI nustatytus atvejus) ir koreguojamiems specialiojo teritorijų planavimo dokumentams;
- nustatyti, kad jei į kaimyninių žemės sklypų valdytojus ir naudotojus patenka daugiabutis gyvenamasis pastatas, registruotais laiškais informuojamas daugiabučio gyvenamojo namo administratorius ir įtvirtinama jo pareiga informuoti butų savininkus ir naudotojus (šiuo metu informuoti registruotais laiškais reikia kiekvieną savininką ir naudotoją).

Derinimas:

- Nutarimo projektas teiktas derinti du kartus. Pastabas ir pasiūlymus pateikė Teisingumo ministerija, Susisiekimo ministerija, Žemės ūkio ministerija, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Lietuvos architektų rūmai, AB „Litgrid“, Lietuvos savivaldybių asociacija, Lietuvos projektavimo įmonių asociacija, Vilniaus Miglos gyventojų asociacija, Žemųjų Šančių bendruomenė. Dalis pasiūlymų priimti. Pastabos, į kurias neatsižvelgta, įvertintos derinimo pažymoje
- Nutarimo projektas pakoreguotas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas.
- Vyriausybės kanceliarija Teisės grupė antrinėje išvadoje pastabų ir pasiūlymų neturi.

Atitikimas Vyriausybės programos nuostatoms – Projektas Vyriausybės programos nuostatų tiesiogiai neįgyvendinimą.

Dalykinio vertinimo išvada –siūlytina Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Ekonomikos politikos grupės patarėja

Ieva Bardauskienė

Ieva Bardauskienė, tel. +37070663887, el. p. ieva.bardauskiene@lrv.lt